



## Comisión de Fomento de 28 DE JULIO

Chacra Nº 338 – Ruta Provincial Nº 7 – C.P.: U9107 XAD

Tel-Fax.: 0280-5038797 – Horario de atención: Lunes a Viernes de 07:00 a 13:00

**VISTO:**

★ 01 JUN 2026 ★

El Proyecto de Ordenanza tratado y sancionado por el Honorable Concejo Deliberante el pasado día 26 de Mayo del 2026, según acta Nº1054/2026;

Y teniendo en cuenta las facultades legales que son propias del Departamento Ejecutivo Municipal, corresponde la promulgación de dicha norma legal;

**POR ELLO:**

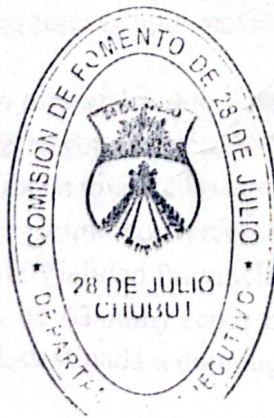
**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE 28 DE JULIO:**

**RESUELVE:**

**Artículo 1º.-** Téngase por Ordenanza **Nº 11 /2026.-**

**Artículo 2º.-** Regístrese, Comuníquese al Concejo Deliberante, Publíquese y Cumplido

Archívese.-



Luka E. Jones  
Intendente  
Municipio 28 De Julio



Comisión de Fomento de 28 DE JULIO

PROVINCIA DEL CHUBUT

"Año de la innovación y modernización del Estado de la Provincia del Chubut"

**VISTO:**

La necesidad de regularizar y autorizar la contraprestación efectuada por esta Municipalidad con la firma "Titán SRL", en el marco de la ejecución de obras de infraestructura urbana; Y

**CONSIDERANDO:**

Que, la Municipalidad ha dispuesto material árido destinado a tareas de relleno y horas de cargadora, utilizado por la firma contratista en ocasión de la ejecución de trabajos adjudicados;

Que, el material dispuesto fue destinado para movimiento de suelo; bajo platea de 16 viviendas, relleno para interiores de manzanas; relleno de media calzada; ejecución y/o provisión de cordón cuneta; construcción de vados y entre otros utilizados para la ejecución de las obras previstas;

Que, resulta necesario instrumentar legalmente la compensación correspondiente por dicha provisión, garantizando transparencia administrativa, razonabilidad económica y beneficio directo para el patrimonio municipal;


Que, la compensación mediante entrega de materiales y ejecución de prestaciones vinculadas a infraestructura urbana constituye una modalidad eficiente de contraprestación, orientada a fortalecer la capacidad operativa municipal;


Que, dicha contraprestación deberá materializarse mediante la provisión de materiales para futuras intervenciones urbanísticas;

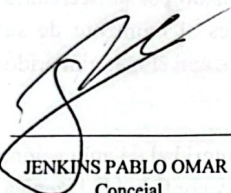
Que, los materiales que integran la contraprestación mencionada áridos hierro cemento y tergoopor serán destinados únicamente a la ejecución de obras infraestructura urbana vinculadas al desarrollo de obras de cordón cuneta y demás intervenciones conforme convenio oportunamente suscrito con anterioridad con Administración de Vialidad Provincial asimismo se informa que los materiales de agua (tubo PVC de 63 mm) serán utilizados para la extensión de red de agua potable principal, destinada a dotar agua potable a los lotes de la Manzana 19ª;


Que, la modalidad de ejecución de obras a través de convenios con el gobierno provincial, implica realizar las obras con recursos propios municipales, hasta el momento de las inspecciones mensuales de obra donde se realizan el certificado de avance de obra y posterior desembolso del Gobierno Provincial hacia el municipio;

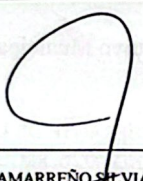
Que, corresponde facultar al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir los instrumentos legales pertinentes y establecer mecanismos de control y certificación;

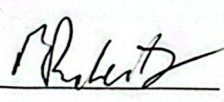
  
MARKIEVICHE CARLOS  
Concejal

  
ROBERTS JOHANA CYNTHIA  
Concejal

  
JENKINS PABLO OMAR  
Concejal

  
SOTO INOSTROZA IVANNA  
Concejal

  
ZAMARREÑO SILVIA ADRIANA  
Concejal

  
ROBERTS MARCELO  
Concejal

  
PUGH, RICARDO ARIEL  
Concejal



*Honorable Concejo Deliberante*

**Comisión de Fomento de 28 DE JULIO**

PROVINCIA DEL CHUBUT

*"Año de la innovación y modernización del Estado de la Provincia del Chubut"*

MARKIEVICHE CARLOS  
Concejal

ROBERTS JOHANA CYNTHIA  
Concejal

JENKINS PABLO OMAR  
Concejal

SOTO INOSTROZA IVANNA  
Concejal

ZAMARREÑO SILVIA ADRIANA  
Concejal

ROBERTS MARCELO  
Concejal

PUGH, RICARDO ARIEL  
Concejal

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE 28 DE JULIO,**

En uso de sus facultades legales sanciona la siguiente,

**-ORDENANZA-**

**ARTICULO 1°:** AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a formalizar con la firma "Titán SRL" un convenio de compensación en especie, en concepto de cancelación del valor correspondiente al material árido (relleno) y horas de cargadora provisto por el Municipio adjuntas en Anexo I. La contraprestación asumida por la firma, consistirá en la provisión de materiales que se comprenden en el Anexo II.-

**ARTÍCULO 2°:** El valor de las prestaciones será determinado por la Secretaría de Obras Públicas, conforme precios de mercado vigentes al momento de su certificación, debiendo garantizarse equivalencia económica con el material árido oportunamente provisto.-

**ARTÍCULO 3°:** La Secretaría de Obras Públicas será la autoridad de aplicación, teniendo a su cargo la fiscalización, certificación, recepción y conformidad técnica de los materiales y trabajos ejecutados.-

**ARTÍCULO 4°:** FACULTASE al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir convenios complementarios, actas acuerdo y demás instrumentos administrativos necesarios para la implementación de la presente.-

**ARTÍCULO 5°:** Comuníquese, publíquese, dese al Registro Oficial Municipal y cumplido, archívese.-

**ARTICULO 6°:** Regístrese, comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal, publíquese y cumplido archívese.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA COMISIÓN DE FOMENTO DE 28 DE JULIO, EL DÍA 26 DE MAYO DEL AÑO 2026, SEGÚN ACTA N° 1054/2026.-

HONORABLE CONCEJO  
DELIBERANTE  
28 De Julio

MAIRA BERNAL GÓMEZ

Secretaria administrativa/legislativa

Cjal. MARKIEVICHE, CARLOS

Presidente



Departamento Ejecutivo Municipal  
Comisión de Fomento 28 de Julio  
Provincia del Chubut.

**Anexo I**

MATERIALES	CANTIDAD	DESTINO	PRECIO	TOTAL
Relleno	1800 m3	Bajo platea	\$1.700,00	\$4.892.600,00
Relleno	800 m3	Patio	\$1.700,00	
Relleno	130 m3	Calle	\$1.700,00	
Relleno	148 m3	Cordón cuneta	\$1.700,00	
Cargadora	35 horas	-	\$84.700	\$2.964.500,00
				\$7.857.100,00



*Luka E. Jones*  
Intendente  
Municipio 28 De Julio



Departamento Ejecutivo Municipal  
Comisión de Fomento 28 de Julio  
Provincia del Chubut.

**Anexo II**

MATERIALES MZA 19 A	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL
Cemento 45m3	535 b/ 25 kg	\$15.000,00	\$4.012.500,00
Ripio mixto	60m3	\$30.000,00	\$1.800.000,00
Hierro liso 20"	12	\$55.800,00	\$669.600,00
Hierro del 6	25	\$7.200,00	\$180.000,00
Tergopor	10 m2	\$2.700,00	\$27.000,00
Tubo PVC 63mm	200 mts	\$5.817,62	\$1.163.524,00
			\$7.852.624,00



Luka E. Jones  
Intendente  
Municipalidad 28 de Julio